



VERBALE COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

DEL martedì 12 febbraio 2019

SEDUTA n° 01/2019 - prot. 2509

L'anno 2019 addì 12 del mese di febbraio alle ore 15.00 in Novellara presso la sede municipale, legalmente convocata si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome Nome	Designazione	Presente	
1) Iotti Geom. Marco	Presidente	SI	
2) Ruscelli Geom. Ivan	Segretario	SI	
3) Dolci Arch. Claudio	Commissario	SI	
4) Di Natale Arch. Savina	Commissario	SI	
6) Passerini Geom. Irene	Commissario	SI	
7) Calicetti Geol. Paolo	Commissario		NO

Assume la presidenza della riunione Iotti Geom. Marco in qualità di presidente e Ruscelli Geom. Ivan in qualità di segretario incaricato.

Constatata la legalità della seduta il Presidente dichiara aperta la stessa per la trattazione degli oggetti di cui entro.

N. pratica	Richiedente	Oggetto/Localizzazione	N. ordine
------------	-------------	------------------------	-----------

SCIA prot.1799 DEL 25/01/2019	LOMBARDINI ANDREA	Oggetto: CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE DI UNITA' IMMOBILIARE, DA NEGOZIO CON ANNESSO MAGAZZINO A UFFICIO CON ANNESSO ARCHIVIO. localizzazione: VICOLO DEI MILLE 3	1
-------------------------------------	-------------------	--	---

PARERE:FAVOREVOLE

SCIA prot.1781 DEL 25/01/2019	VEZZANI WILLIAM	Oggetto: VARIANTE IN C.O. SCIA PROT. N. 7889 DEL 12/04/2018 Localizzazione: PIAZZALE GUGLIELMO MARCONI 6,5	2
-------------------------------------	-----------------	---	---

PARERE:FAVOREVOLE

SCIA prot.1931 DEL 28/01/2019	PICCININI STEFANO	Oggetto: RISTRUTT. DI PORZIONE DI FABBRICATO POSTO IN CENTRO STORICO CON REDISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI, RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI E RIPRISTINO DEI SOLAI E DELLA COPERTURA CON STRUTTURA IL LEGNO Localizzazione: VIA VITTORIO MARCHI, 24	3
-------------------------------------	-------------------	--	---

PARERE:FAVOREVOLE



**COMUNE DI
NOVELLARA**

**h sportello unico
per l'edilizia**

**Commissione per la Qualita'
Architettonica e per il Paesaggio**

AUT.PAES. prot.1620 DEL 23/01/2019	ANGONESE BRUNO	Oggetto: MIGLIORAMENTO SISMICO SULL'IMMOBILE IN MURATURA E CONSOLIDAMENTO DELLA COPERTURA ESISTENTE IN AMIANTO ATTRAVERSO NUOVA COPERTURA METALLICA A FORMA DI COPPO. localizzazione: STRADA MACCHINONE 1	4
--	----------------	---	---

PARERE:FAVOREVOLE

P.D.C. prot. 2259 DEL 01/02/2019	SAG IMMOBILIARE S.R.L.	Oggetto: VARIAZIONE IN C.O. AL PDC 15268/2018 PER AMPLIAMENTO CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE Localizzazione: VIA LABRIOLA	5
--	------------------------	--	---

PARERE:FAVOREVOLE

SCIA prot.2245 DEL 01/02/2019	GALP IMMOBILIARE DI NIRONI ANNALISA & C.	Oggetto: RINNOVO E VARIANTE IN C.O. DI CONCESSIONE N. 9343 DELL'11/09/2002 localizzazione: VIA VITTORIA DA CAPUA 5	6
-------------------------------------	---	--	---

PARERE:FAVOREVOLE

SCIA prot.2227 DEL 01/02/2019	MARIANI ALESSIA	Oggetto: VARIANTE IN C.O. SCIA PROT. N. 5187 DEL 08/03/2018 localizzazione: CORSO GIUSEPPE GARIBALDI 2	7
-------------------------------------	-----------------	---	---

PARERE: FAVOREVOLE CONDIZIONATO

P.D.C. prot.2344 DEL 02/02/2019	IMPRESA AGRICOLA PEDERZOLI FRANCO	Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA VILLETTA UNIFAMILIARE localizzazione: STRADA BRUCIATA	8
---------------------------------------	--------------------------------------	---	---

PARERE: CONTRARIO

P.D.C. prot.2953 DEL 12/02/2019	VIMI FASTENERS S.P.A.	Oggetto: VARIAZIONE IN C.O. AL PDC 15320/2019 PER AMPLIAMENTO CAPANNONE AD USO INDUSTRIALE localizzazione:VIA ALESSANDRINI	9
---------------------------------------	-----------------------	---	---

PARERE:FAVOREVOLE



**COMUNE DI
NOVELLARA**

**h sportello unico
per l'edilizia**

**Commissione per la Qualita'
Architettonica e per il Paesaggio**

PUA prot.2177 DEL 31/01 /2019	GHIZZONI SAURO	Oggetto: REALIZZAZIONE RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI localizzazione: STRADA VALLE 100	10
--	-----------------------	--	-----------

PARERE: FAVOREVOLE

PAS prot.25739 DEL 22/12/2018	MARIANI MATTIA MARIANI ALESSIA TONDELLI GABRIELLA	Oggetto: INTERVENTO PER INSTALLAZIONE DI N. 1 SISTEMA SOLARE FOTOVOLTAICO localizzazione: STRADA CARTOCCIO 19	11
--	--	---	-----------

PARERE:FAVOREVOLE

SCIA prot.22700 DEL 10/11/2018	FINAGRIN SPA	Oggetto: SANATORIA PER DIFFORMITA' INTERNE ED ESTERNE RISPETTO AL PROGETTO ORIGINALE IN FABBRICATO RESIDENZIALE RURALE localizzazione: STRADA RIVIERA 14	12
---	---------------------	--	-----------

PARERE: FAVOREVOLE

CLA prot.2242 DEL 01/02/2019	FESTANTI MAURA	Oggetto: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MODIFICA ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA DI UNITA' COMMERCIALE. localizzazione: PIAZZETTA BORGONUOVO 10	13
---	-----------------------	--	-----------

PARERE:FAVOREVOLE

CLA prot.2352 DEL 02/02/2019	GHIZZONI SAURO	Oggetto: REALIZZAZIONE RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI. localizzazione: STRADA VALLE 100	14
---	-----------------------	---	-----------

PARERE: FAVOREVOLE

AUT.PAES. prot.2178 DEL 31/01/2019	SINGH MAKHAN	Oggetto: TINTEGGIO DELLE FACCIATE ESTERNE E INSTALLAZIONE DI N.1 TOTEM LUMINOSO. localizzazione: VIA M. D'AZEGLIO 90	15
---	---------------------	--	-----------

PARERE: FAVOREVOLE



COMUNE DI
NOVELLARA

h sportello unico
per l'edilizia

**Commissione per la Qualita'
Architettonica e per il Paesaggio**

F.to Iotti Geom. Marco	Presidente
F.to Ruscelli Geom. Ivan	Segretario
F.to Passerini Geom. Irene	Commissario
F.to Dolci Arch. Claudio	Commissario
F.to Di Natale Arch. Savina	Commissario