



VERBALE COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

DEL MERCOLEDI' 5 FEBBRAIO 2025

SEDUTA n° 02/2025 - prot. 1929

L'anno 2025 addì 5 del mese di febbraio alle ore 8.30 in Novellara in collegamento a distanza in videoconferenza, così come previsto dal Decreto Sindacale n. 5 del 18.02.2020, in esecuzione del D.L. 17.03.2020, n. 18, su invito del Segretario mediante avvisi fatti pervenire tramite posta elettronica ai Commissari con indicazione della modalità a distanza si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio.

Risultano presenti:

Cognome Nome	Designazione	Presente	
1) Ruscelli Dott. Ivan	Presidente	SI	
2) Bonini geom. Luciana	Segretario	SI	
3) Rivieri Arch. Francesca	Commissario		NO
4) Zanichelli Arch. Sergio	Commissario	SI	
6) Passerini Geom. Irene	Commissario	SI	
7) Mariotti Dott. Agr. Arianna	Commissario	SI	

Assume la presidenza della riunione Ivan Ruscelli in qualità di presidente e Luciana Bonini in qualità di segretario incaricato.

Constatata la legalità della seduta il Presidente dichiara aperta la stessa per la trattazione degli oggetti di cui entro.

Ritenuto, pertanto, disciplinato lo svolgimento della seduta mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Presidente: presente presso sede comunale;
- Segretario : presente presso sede comunale.
- Commissari: collegati da remoto a mezzo videocamera e microfono e dispositivo informatico.

N. pratica	Richiedente	Oggetto/Localizzazione	N. ordine
SCIA Prot. 24824 DEL 03/12/2024	NOVA COSTRUZIONI SRL	Oggetto: VARIANTE IN C.O. PER RB DI PALAZZO STORICO localizzazione: VIA CAVOUR, 56	1

PARERE: **FAVOREVOLE**

CILA Prot. 963 DEL 17/01/2025	VITICOLA CASINO DI SOPRA S.S.	Oggetto: DEMOLIZIONE SUPERFETAZIONE E ABBATTIMENTO ALBERATURE localizzazione: STRADA CASINO DI SOPRA , 8	2
-------------------------------------	----------------------------------	--	---

PARERE: **FAVOREVOLE**. Si propone la piantumazione di pioppelle di dimensione più grande possibile (cioè di età superiore a 3 anni e diametro del tronco maggiore di 17 cm.)



COMUNE DI
NOVELLARA

**h sportello unico
per l'edilizia**

**Commissione per la Qualita'
Architettonica e per il Paesaggio**

CILA Prot. 1323 DEL 24/01/2025	BEDOGNI GIUSEPPE	Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA localizzazione: P.ZZA U. D'ITALIA , 7	3
--------------------------------------	------------------	---	---

PARERE: **FAVOREVOLE**

AUT. PUBBL. Prot. 1878 DEL 03/02/2025	ENOTECA "IL VECCHIO BORGO"	Oggetto: VETROFANIA localizzazione: C.SO GARIBALDI , 42	4
---	-------------------------------	--	---

PARERE: **FAVOREVOLE**

AUT. PAES. Prot. 1526 DEL 28/01/2025	C.I.L.A. SOC. COOP. AGR.	Oggetto: REALIZZAZIONE DI RECINZIONE localizzazione: STRADA LEVATA , 43	5
--	--------------------------	--	---

PARERE: **FAVOREVOLE**. Si consiglia la realizzazione di siepe verde sul solo lato prospiciente Strada Levata.

letto, approvato e sottoscritto

F.to	Ruscelli Dott. Ivan	Presidente
F.to	Bonini Geom. Luciana	Segretario
F.to	Passerini Geom. Irene	Commissario
F.to	Zanichelli Arch. Sergio	Commissario
F.to	Mariotti Dott. Agr. Arianna	Commissario