



VERBALE COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

DEL MERCOLEDI' 9 OTTOBRE 2024

SEDUTA n° 08/2024 - prot. 19456

L'anno 2024 addì 9 del mese di ottobre alle ore 8.30 in Novellara in collegamento a distanza in videoconferenza, così come previsto dal Decreto Sindacale n. 5 del 18.02.2020, in esecuzione del D.L. 17.03.2020, n. 18, su invito del Segretario mediante avvisi fatti pervenire tramite posta elettronica ai Commissari con indicazione della modalità a distanza si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio.

Risultano presenti:

| Cognome Nome | Designazione | Presente | |
|--------------------------------|--------------|----------|--|
| 1) Iotti Geom. Marco | Presidente | SI | |
| 2) Ruscelli Dott. Ivan | Segretario | SI | |
| 3) Rivieri Arch. Francesca | Commissario | SI | |
| 4) Zanichelli Arch. Sergio | Commissario | SI | |
| 6) Passerini Geom. Irene | Commissario | SI | |
| 7) Mariotti Dott. Agr. Arianna | Commissario | SI | |

Assume la presidenza della riunione Iotti Geom. Marco in qualità di presidente e Ruscelli Ivan in qualità di segretario incaricato.

Constatata la legalità della seduta il Presidente dichiara aperta la stessa per la trattazione degli oggetti di cui entro.

Ritenuto, pertanto, disciplinato lo svolgimento della seduta mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Presidente: presente presso sede comunale;
- Segretario : presente presso sede comunale.
- Commissari: collegati da remoto a mezzo videocamera e microfono e dispositivo informatico.

| N. pratica | Richiedente | Oggetto/Localizzazione | N. ordine |
|------------|-------------|------------------------|-----------|
|------------|-------------|------------------------|-----------|

| | | | |
|---------------------------------------|--|---|---|
| SCIA Prot. 18832 DEL 21/09/2024 | LUGLI IMMOBILIARE E COSTRUZIONI SRL | Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE localizzazione: P.ZZA U. D'TALIA, 41 | 1 |
|---------------------------------------|--|---|---|

PARERE: FAVOREVOLE CONDIZIONATO.

| | | | |
|---------------------------------------|----------------------|--|---|
| SCIA Prot. 18306 DEL 14/09/2024 | NOVA COSTRUZIONI SRL | Oggetto: RESTAURO DI PALAZZO STORICO localizzazione: VIA CAVOUR, 56 | 2 |
|---------------------------------------|----------------------|--|---|

PARERE: FAVOREVOLE .



COMUNE DI
NOVELLARA

**h sportello unico
per l'edilizia**

**Commissione per la Qualita'
Architettonica e per il Paesaggio**

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|--|---|
| CILA Prot. 18435 DEL 17/09/2024 | PARROCCHIA DI SANTO STEFANO | Oggetto: MANUTENZIONE ALLA COPERTURA DELLA CHIESA DI S. STEFANO – OPERE DI SOMMA URGENZA localizzazione: P.ZZA C. BATTISTI, 7 | 3 |
|---------------------------------------|--------------------------------|--|---|

PARERE: FAVOREVOLE.

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|---|---|
| CILA Prot. 18148 DEL 12/09/2024 | LOMBARDINI ANDREA E ALTRI | Oggetto: INSTALLAZIONE DI PANNELLO FOTOVOLTAICO localizzazione: VICOLO DEI MILLE, 1 | 4 |
|---------------------------------------|---------------------------|---|---|

PARERE: FAVOREVOLE.

| | | | |
|--|------------------|---|---|
| AUT. PUBBL. Prot. 18279 DEL 13/09/2024 | REGNO DEL CAFFE' | Oggetto: POSA DI INSEGNA PUBBLICITARIA localizzazione: VIA GONZAGA, 16 | 5 |
|--|------------------|---|---|

PARERE: FAVOREVOLE.

| | | | |
|---|---------------------|---|---|
| AUT. PAESAG. Prot. 17706 DEL 05/09/2024 | PEDRAZZOLI RICCARDO | Oggetto: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI DEPOSITO AGRICOLO localizzazione: STRADA CALDIRANA, 1 | 6 |
|---|---------------------|---|---|

PARERE: FAVOREVOLE.

| | | | |
|---|-----------------|---|---|
| VAL. PREV. Prot. 19900 DEL 04/10/2024 | BOCCHI GRAZIANO | Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA localizzazione: VIOTTOLO VANDELLI, 22 | 7 |
|---|-----------------|---|---|

PARERE: FAVOREVOLE CONDIZIONATO.

letto, approvato e sottoscritto

F.to Iotti Geom. Marco
F.to Ruscelli Dott. Ivan
F.to Passerini Geom. Irene
F.to Mariotti Dott. Agr. Arianna
F.to Rivieri Arch. Francesca
F.to Zanichelli Arch. Sergio

Presidente
Segretario
Commissario
Commissario
Commissario
Commissario