



COMUNE DI NOVELLARA

**sportello unico
per l'edilizia**
**Commissione per la Qualità
Architettonica e per il Paesaggio**

VERBALE COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEL MERCOLEDI' 5 NOVEMBRE 2025

SEDUTA n° 10/2025 - prot. 20045

L'anno **2025** addì **5** del mese di **novembre** alle ore **8.30** in Novellara in collegamento a distanza in videoconferenza, così come previsto dal Decreto Sindacale n. 5 del 18.02.2020, in esecuzione del D.L. 17.03.2020, n. 18, su invito del Segretario mediante avvisi fatti pervenire tramite posta elettronica ai Commissari con indicazione della modalità a distanza si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio.

Risultano presenti:

Cognome Nome	Designazione	Presente	
1) Ruscelli Dott. Ivan	Presidente	SI	
2) Bonini geom. Luciana	Segretario	SI	
3) Rivieri Arch. Francesca	Commissario		NO
4) Zanichelli Arch. Sergio	Commissario	SI	
6) Passerini Geom. Irene	Commissario	SI	
7) Mariotti Dott. Agr. Arianna	Commissario	SI	

Assume la presidenza della riunione Ivan Ruscelli in qualità di presidente e Luciana Bonini in qualità di segretario incaricato.

Constatata la legalità della seduta il Presidente dichiara aperta la stessa per la trattazione degli oggetti di cui entro.

Ritenuto, pertanto, disciplinato lo svolgimento della seduta mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

- Presidente: presente presso sede comunale;
- Segretario : presente presso sede comunale.
- Commissari: collegati da remoto a mezzo videocamera e microfono e dispositivo informatico.

N. pratica	Richiedente	Oggetto/Localizzazione	N. ordine
AUT. PAES. Prot. 19886 DEL 31/10/2025	C.I.L.A. SOC. COOP.	Oggetto: INSTALLAZIONE IMPIANTO FISSO PER L'ALIMENTAZIONE AUTOMATICA DEI CAPI BOVINI localizzazione: STRADA LEVATA , 46	1

AUT. PAES. Prot. 19886 DEL 31/10/2025	C.I.L.A. SOC. COOP.	Oggetto: INSTALLAZIONE IMPIANTO FISSO PER L'ALIMENTAZIONE AUTOMATICA DEI CAPI BOVINI localizzazione: STRADA LEVATA , 46	1
---	---------------------	--	---

PARERE: FAVOREVOLE.

SCIA Prot. 19932 DEL 03/11/2025	ROSATI CARLOTTA	Oggetto: SANATORIA PER REALIZZAZIONE VELUX localizzazione: VIA CAOUR , 9	2
---------------------------------------	-----------------	--	---

PARERE: FAVOREVOLE



COMUNE DI
NOVELLARA

**sportello unico
per l'edilizia**
**Commissione per la Qualita'
Architettonica e per il Paesaggio**

SCIA Prot. 19908 DEL 03/11/2025	IMMOBILIARE FM SRL	Oggetto: VARIANTE IN C.O. PER RISTRUTTURAZIONE PALAZZO BONARETTI localizzazione: PIAZZA U. D'ITALIA, 57-59	3
---------------------------------------	--------------------	--	---

PARERE: FAVOREVOLE.

AUT. PAES. Prot. 19549 DEL 28/10/2025	SANTACHIARA ALESSIA	Oggetto: MODIFICA PROSPETTICA localizzazione: STRADA VALLE, 78-80	4
---	---------------------	--	---

PARERE: FAVOREVOLE

AUT. PUBBL. Prot. 19510 DEL 27/10/2025	PIZZERIA AL BORGOSNC	Oggetto: VETROFANIA localizzazione: PIAZZETTA BORGONUOVO, 8	5
--	----------------------	--	---

PARERE: FAVOREVOLE

letto, approvato e sottoscritto

Ruscelli Dott. Ivan Presidente _____

Zanichelli Arch. Sergio Commissario _____

Passerini Geom. Irene Commissario _____

Mariotti Dott. Agr. Arianna Commissario _____